

SemBreizh
ACTIVATEUR DES TERRITOIRES DE BRETAGNE
318 rue de Fougères
CS 60 802 - 35708 RENNES CEDEX 7

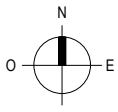
LES BALCONS DU ROTZ

BATIMENT C

Rue de Lohéac
35330 VAL D'ANAST

002 - T3

RDC



SURFACES HABITABLES

PIECES	SHAB
Séjour / Cuisine	29.26 m ²
Cellier	2.17 m ²
Chambre 1	11.59 m ²
Chambre 2	9.25 m ²
SdB	6.38 m ²
Dégagement	4.22 m ²
Wc	2.10 m ²
TOTAL	64.97 m²

Jardin *dont terrasse* 40.0 m²

Légendes

PI :	Placard
TE :	Tableau électrique
SS :	Sèche-serviette
LV :	Lave-Vaisselle
VRE :	Volet roulant électrique
AM :	Allège maçonnerie
AV :	Allège vitrée
F :	Fenêtre
OB :	Oscillo battant
COU:	Coulissant
PF :	Porte-fenêtre
Fixe :	Châssis fixe
HSP :	Hauteur sous plafond
	Faux-plafonds ou soffites
	Jardin
	Béton Balayé
	Ganivelle ht: 1.50 m
	Panneau tressé ht : 1.80 m
	Clôture grillage ht : 1.50 m
	Faience

Date de Mise à jour : 19.12.2025

Nota : En fonction des nécessités de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Les différences sur les cotés exprimées aboutissent à une différence de moins de 5 % de la surface totale du logement seront tenues pour admissibles et ne pourront fonder à aucune réclamation. Les softies, faux plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. Les canalisations, pieds de fermes, retombées, regardes ne sont pas figurés.

PROVISOIRE