

LES CHIFFRES DU PROJET

Surfaces créées : **6 632 m²** de planchers
Internat : **55 lits** répartis dans **16 chambres**
Service restauration : **340 places** assises
Coût de l'opération : **27,4 millions d'euros TTC** (études et travaux) dont part Région Bretagne 21,92 M€ et part Département du Finistère 5,48 M€
Coût des équipements : **541 000 €** dont 141 000 € pour les mobiliers et équipements de la filière audiovisuelle et l'ouverture du BTS.

LES INTERVENANTS

Maîtrise d'ouvrage : **Région Bretagne**
Maîtrise d'ouvrage déléguée : **SemBreizh**
Marché Global de performance :
Bouygues Bâtiment Grand-Ouest avec CRR écritures architecturales et AUA BT
Partenaire financier : **Conseil Départemental du Finistère**

Un nijadell
nevez gant
Yann-Vari ar Brizh
e Douarnenez



Maîtrise d'ouvrage



Maîtrise d'ouvrage déléguée



RÉGION BRETAGNE
RANNVRO BREIZH
REJION BERTÈGN

283 avenue du Général Patton – CS 21101 – 35 711 Rennes cedex 7
Tél. : 02 99 27 10 10 | www.bretagne.bzh



Septembre 2025 – Conception : Direction de la communication/Région Bretagne – Rédaction : SemBreizh
Photo de couverture : © Mûrisserie Architecture Parent+Rachdi – Impression : Atelier de reprographie Région Bretagne



Finistère
Penn-ar-Bed

Le nouvel envol de
Jean-Marie Le Bris
à Douarnenez

Un cadre d'études et de vie
qui change tout !





Un établissement transformé

La Région, avec l'appui financier du Département du Finistère, a investi dans un vaste programme de modernisation du collège et lycée Jean-Marie Le Bris. Elle a construit un nouveau bâtiment qui héberge toutes les fonctions liées au lycée, les filières Segpa et audiovisuel, le service restauration commun au collège et au lycée, l'internat et les ateliers des personnels en charge de l'entretien quotidien de l'établissement.

Au-delà des habituelles exigences en termes de fonctionnalité et de maîtrise des coûts, la Région a ici poussé plus loin ses ambitions en termes de qualité d'usage, de performances environnementales et souhaitait tout mettre en œuvre pour favoriser le retour de la biodiversité.

La Région est propriétaire du bâti des 116 lycées publics bretons. Elle investit chaque année 110 millions d'euros pour moderniser et entretenir ce patrimoine afin d'offrir un cadre de vie agréable et adapté aux lycéennes et aux lycéens, ainsi qu'aux équipes qui les entourent.

Une salle de classe



UN ÉQUIPEMENT PERFORMANT

Déterminée à créer un équipement respectueux de son environnement, la Région s'était fixé des objectifs de performance élevés pour ce bâtiment de conception bioclimatique. Sa forme compacte permet de réduire son emprise foncière, de limiter les dépenses énergétiques et d'en faciliter l'entretien. L'apport de lumière naturelle est privilégié tout en limitant les surchauffes estivales grâce à des brise-soleil, à une isolation performante et au recours à des matériaux biosourcés, notamment le bois. L'énergie produite par les 107 panneaux photovoltaïques installés en toiture est autoconsommée par l'établissement.

DES ESPACES FONCTIONNELS

Auparavant séparés par une grande cour bitumée, les deux bâtiments composant l'établissement sont désormais plus proches et reliés par une passerelle protégeant de la pluie. Les échanges et les déplacements s'en trouvent simplifiés notamment pour rejoindre le restaurant scolaire, les salles de sciences, le CDI ou encore l'espace enseignants mutualisé créé dans le nouveau bâtiment.

QUALITÉ STUDIO POUR LE PÔLE AUDIOVISUEL

Les étudiants du nouveau BTS Audiovisuel qui a ouvert ses portes en cette rentrée 2025 ainsi que les lycéennes et lycéens ayant choisi l'option *cinéma audiovisuel* bénéficient de conditions de formation privilégiées dans des locaux spacieux : 430 m² d'espaces dédiés, équipés de matériels performants, équivalents à ceux d'un studio de cinéma.

Le plateau fond vert



DES ESPACES EXTÉRIEURS VÉGÉTALISÉS

L'ancienne grande cour bitumée a disparu... Pour développer la biodiversité locale et améliorer la gestion des eaux de pluie, les espaces extérieurs sont désormais végétalisés sur une surface de 9 270 m². Le plateau sportif refait à neuf est entouré de cheminements piétons, d'espaces plantés, de noues paysagères, d'un solarium, de serres pédagogiques dédiées aux formations Segpa. Un environnement "nature" dont les élèves peuvent profiter lors des temps de pause grâce aux bancs et gradins à disposition.

La cour végétalisée



UN BÂTI REFUGE POUR LA BIODIVERSITÉ

Le nouveau bâtiment en lui-même est conçu comme un refuge pour les espèces locales : 40% des toitures sont végétalisées et une mare y a été créée, 40 nichoirs à oiseaux sont mis en place en façade, les murets extérieurs sont constitués de gabions où peuvent se loger lézards et insectes notamment. Le projet bénéficie de la certification Effinature qui gratifie une démarche exemplaire, de la conception à l'exploitation.

DES TRAVAUX CRÉATEURS D'EMPLOI

À travers les investissements qu'elle réalise dans les lycées publics bretons, la Région est créatrice d'emplois locaux. Plus de 200 professionnels auront été mobilisés sur ce projet. Parallèlement 12 000 heures de contrats d'insertion ont été valorisées sur ce chantier pour permettre d'accompagner le retour à l'emploi de personnes qui en sont éloignées.