

PROVISOIRE

La Venelle du Marché

Avenue de la Libération
35380 Plélan-le-Grand



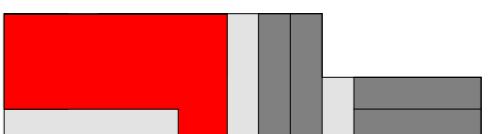
Commerce n°

01

Niveau

RDC

Localisation



Surfaces brut

Commerce 1

860.54 m²

Nota sécurité incendie :
L'espace de vente (accessible au public) devra être inférieur à 300 m²

Commerce 1
Local non isolé

Dimensions and Labels:

- Width: 28,97
- Height: 10,47
- Depth: 16,37
- Access points: ACCES (multiple locations)
- Windows: Vitrine (multiple locations)
- Internal dimensions: 1,70, 21,91, 5,36, 4,20
- Notes: Réserve à titre indicatif, Surface minimum/ de 70m², Réalisation et implantation par le preneur

En fonction des nécessités de réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Les différences sur les cotés exprimées aboutissant à une différence de moins de 5% de la surface totale du commerce seront tenues pour admissibles et ne pourront fonder à aucune réclamation. Les soffites, faux plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. Les planches/panneaux, plots de ferme, remblaiement, bordure ne sont pas figurés.

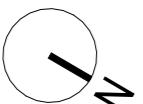
Sem Breizh

SemBreizh
318, Rue de Fougères
35708 RENNES CEDEX 7

agq

AGA architectes associés
10, rue des Tricors
56400 Auray
Tél : 02 97 24 03 04

Page 1 of 1



15/12/2025

9