

# PROVISOIRE

# La Venelle du Marché

Avenue de la Libération  
35380 Plélan-le-Grand



## Logement n° 02

Accès Avenue de la Libération  
Niveau R+1  
Type T4

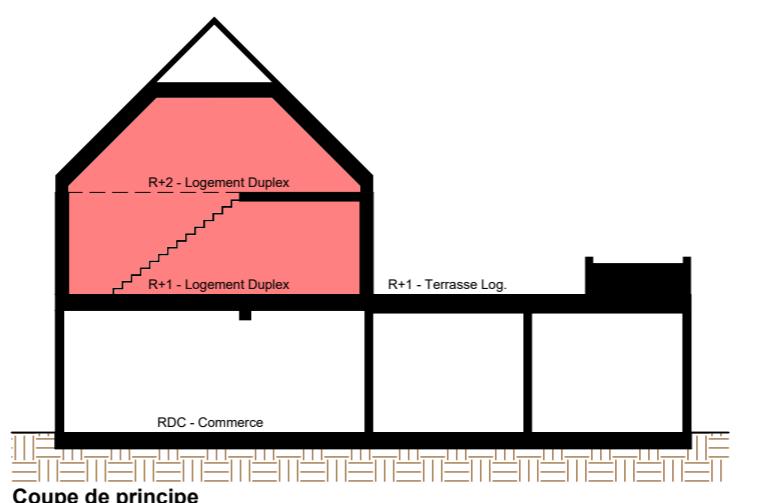
## Localisation



## Surfaces habitables

02	
Chambre 3	11,67 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9,37 m <sup>2</sup>
Salle de bain	5,81 m <sup>2</sup>
Sanitaire 2	2,40 m <sup>2</sup>
Entrée	2,09 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	30,08 m <sup>2</sup>
PAC UI	0,56 m <sup>2</sup>
Placard	0,80 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11,06 m <sup>2</sup>
Sanitaire	2,55 m <sup>2</sup>
Dgt	8,51 m <sup>2</sup>
	84,00 m <sup>2</sup>

20,20 m



## LEGENDE

PL : Placard  
LL : Emplacement attente Lave-Linge  
LV : Emplacement attente Lave-Vaisselle  
CU : Emplacement attente Appareil de cuisson  
FR : Emplacement Réfrigérateur  
PF-OF+F : Porte-fenêtre ouvrant à la française avec Chassis fixe  
PF-OB : Porte-fenêtre ouvrant oscillo battant  
F-T : Fenêtre de toit  
VR : Volet Roulant  
T.E. : Tableau Electrique  
PAC UI : Pompe à chaleur unité intérieure

A graphic icon showing a rectangular area with diagonal hatching, representing a recessed ceiling or a false ceiling.

Faux-plafond rabaisse

Bac pour plantation

## Dalles sur plot

— 1 —

0 0.25 0.5

0 0.25 0.5 1.5m

emBreizh

Sam Brink

318, Rue de Fougères  
35708 RENNES CEDEX 7

aaa

ACA arquitectos asociados

**AGA architectes associés**  
10, rue des Tricors

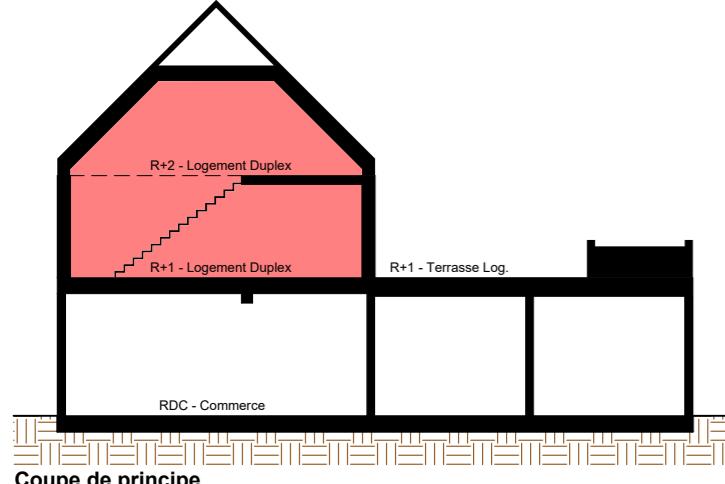
10, Rue des Pins  
56400 Auray

Tél : 02 97 24 03 04

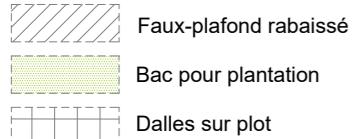
15/12/2025

0

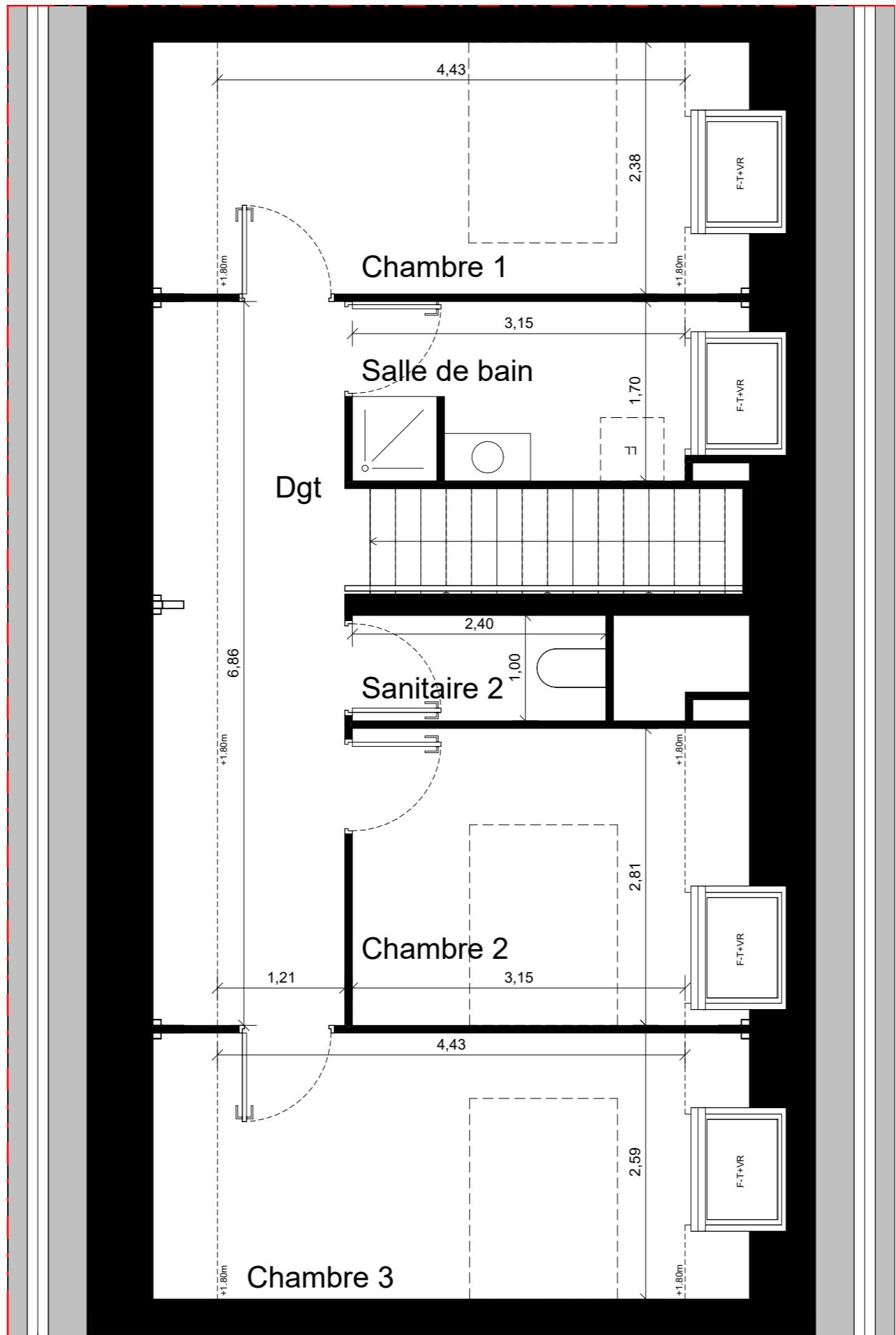
## PROVISOIRE

LEGENDE

PL : Placard  
 LL : Emplacement attente Lave-Linge  
 LV : Emplacement attente Lave-Vaisselle  
 CU : Emplacement attente Appareil de cuisson  
 FR : Emplacement Réfrigérateur  
 PF-OF+F : Porte-fenêtre ouvrant à la française avec Chassis fixe  
 PF-OB : Porte-fenêtre ouvrant oscillo battant  
 F-T : Fenêtre de toit  
 VR : Volet Roulant  
 T.E. : Tableau Electrique  
 PAC UI : Pompe à chaleur unité intérieure



0 0.25 0.5 1.5m



<b>La Venelle du Marché</b>	
Avenue de la Libération	35380 Plélan-le-Grand
<b>Logement n°</b>	<b>02</b>
Accès	Avenue de la Libération
Niveau	R+2
Type	T4
<b>Localisation</b>	
<b>Surfaces habitables</b>	
02	
Chambre 3	11,67 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9,37 m <sup>2</sup>
Salle de bain	5,81 m <sup>2</sup>
Sanitaire 2	2,40 m <sup>2</sup>
Entrée	2,09 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	30,08 m <sup>2</sup>
PAC UI	0,56 m <sup>2</sup>
Placard	0,80 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11,06 m <sup>2</sup>
Sanitaire	2,55 m <sup>2</sup>
Dgt	8,51 m <sup>2</sup>
	84,90 m <sup>2</sup>
Terrasse Log 02 20,20 m <sup>2</sup>	
20,20 m <sup>2</sup>	
En fonction des nécessités de réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Les différences sur les cotes exprimées aboutissant à une différence de moins de 5% de la surface totale du logement seront tenues pour admissibles et ne pourront fonder à aucune réclamation. Les soffites, faux plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. Les canalisations, pieds de fermes, retombées, regards ne sont pas figurés.	
<b>SemBreizh</b> <small>ACTIVATEUR DES TERRITOIRES DE BRETAGNE</small> <b>AGA</b> <b>AGA architectes associés</b> 318, Rue de Fougeres 56400 Auray Tél : 02 97 24 03 04	
<b>15/12/2025</b>	<b>0</b>