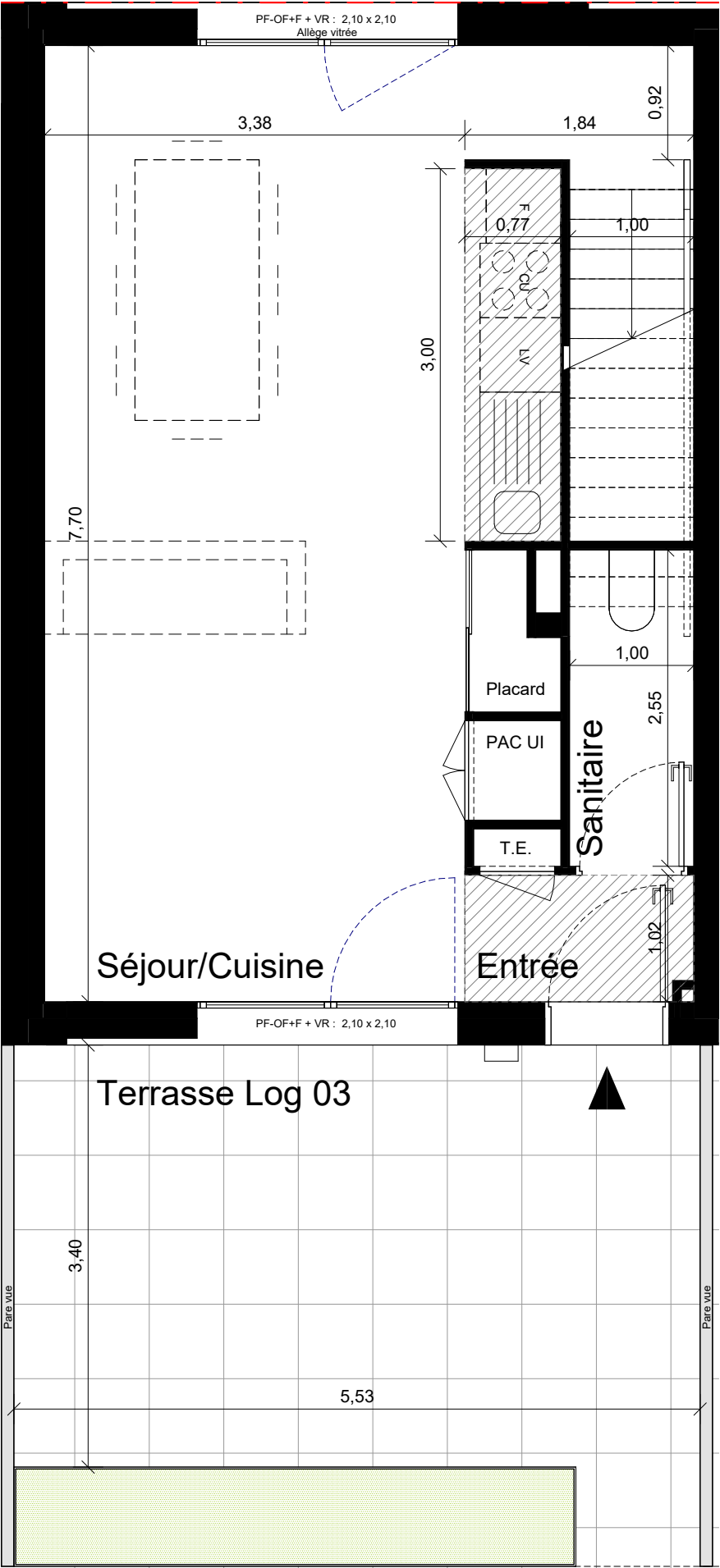
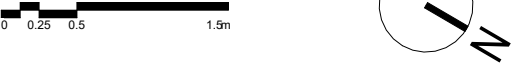


- LEGENDE
- PL : Placard
 - LL : Emplacement attente Lave-Linge
 - LV : Emplacement attente Lave-Vaisselle
 - CU : Emplacement attente Appareil de cuisson
 - FR : Emplacement Réfrigérateur
 - PF-OF+F : Porte-fenêtre ouvrant à la française avec Chassis fixe
 - PF-OB : Porte-fenêtre ouvrant oscillo battant
 - F-T : Fenêtre de toit
 - VR : Volet Roulant
 - T.E. : Tableau Electrique
 - PAC UI : Pompe à chaleur unité intérieure

- Faux-plafond rabaissé
- Bac pour plantation
- Dalles sur plot



La Venelle du Marché

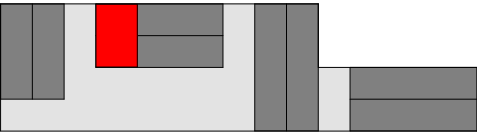
Avenue de la Libération
35380 Plélan-le-Grand



Logement n° 03

Accès Avenue de la Libération
Niveau R+1
Type T3

Localisation



Surfaces habitables

03	
Sanitaire	2,55 m²
Entrée	1,85 m²
Séjour/Cuisine	30,32 m²
Salle de bain	5,13 m²
Chambre 2	11,06 m²
Dgt	4,37 m²
Chambre 1	11,78 m²
Placard	0,72 m²
PAC UI	0,56 m²
	68,33 m²
Terrasse Log 03	19,59 m²
	19,59 m²

En fonction des nécessités de réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan.
Les différences sur les cotes exprimées aboutissant à une différence de moins de 5% de la surface totale du logement seront tenues pour admissibles et ne pourront fonder à aucune réclamation.
Les soffites, faux plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. Les canalisations, pieds de fermes, retombées, regards ne sont pas figurés.



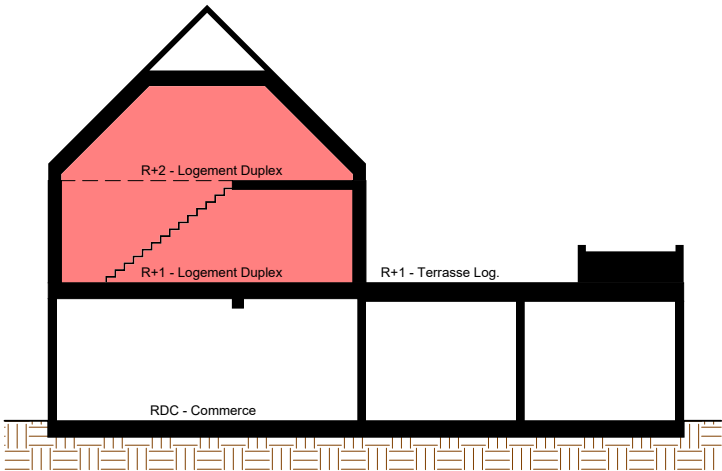
SemBreizh
318, Rue de Fougères
35708 RENNES CEDEX 7



AGA architectes associés
10, rue des Tricors
56400 Auray
Tél : 02 97 24 03 04

15/12/2025

0

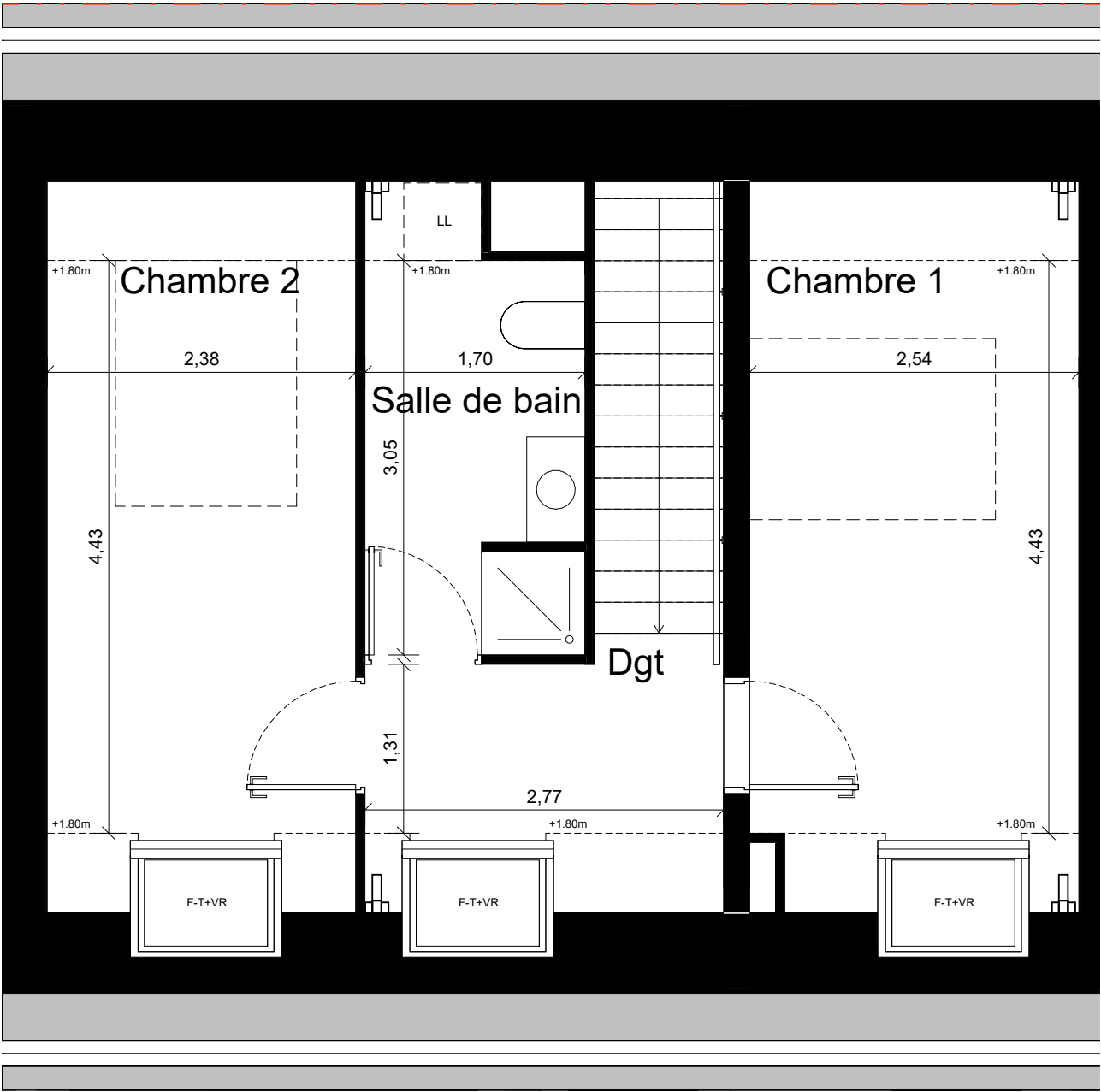
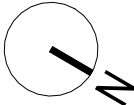


Coupe de principe

LEGENDE

- PL : Placard
- LL : Emplacement attente Lave-Linge
- LV : Emplacement attente Lave-Vaisselle
- CU : Emplacement attente Appareil de cuisson
- FR : Emplacement Réfrigérateur
- PF-OF+F : Porte-fenêtre ouvrant à la française avec Chassis fixe
- PF-OB : Porte-fenêtre ouvrant oscillo battant
- F-T : Fenêtre de toit
- VR : Volet Roulant
- T.E. : Tableau Electrique
- PAC UI : Pompe à chaleur unité intérieure

- Faux-plafond rabaissé
- Bac pour plantation
- Dalles sur plot



La Venelle du Marché

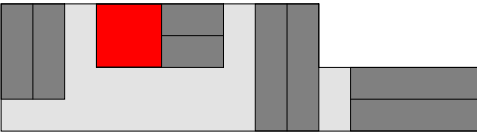
Avenue de la Libération
35380 Plélan-le-Grand



Logement n° 03

Accès Avenue de la Libération
Niveau R+2
Type T3

Localisation



Surfaces habitables

03	
Sanitaire	2,55 m²
Entrée	1,85 m²
Séjour/Cuisine	30,32 m²
Salle de bain	5,13 m²
Chambre 2	11,06 m²
Dgt	4,37 m²
Chambre 1	11,78 m²
Placard	0,72 m²
PAC UI	0,56 m²
	68,33 m²

Terrasse Log 03	19,59 m²
	19,59 m²

En fonction des nécessités de réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Les différences sur les cotes exprimées aboutissant à une différence de moins de 5% de la surface totale du logement seront tenues pour admissibles et ne pourront fonder à aucune réclamation. Les soffites, faux plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. Les canalisations, pieds de fermes, retombées, regards ne sont pas figurés.



SemBreizh
318, Rue de Fougères
35708 RENNES CEDEX 7



AGA architectes associés
10, rue des Tricors
56400 Auray
Tél : 02 97 24 03 04

15/12/2025

0