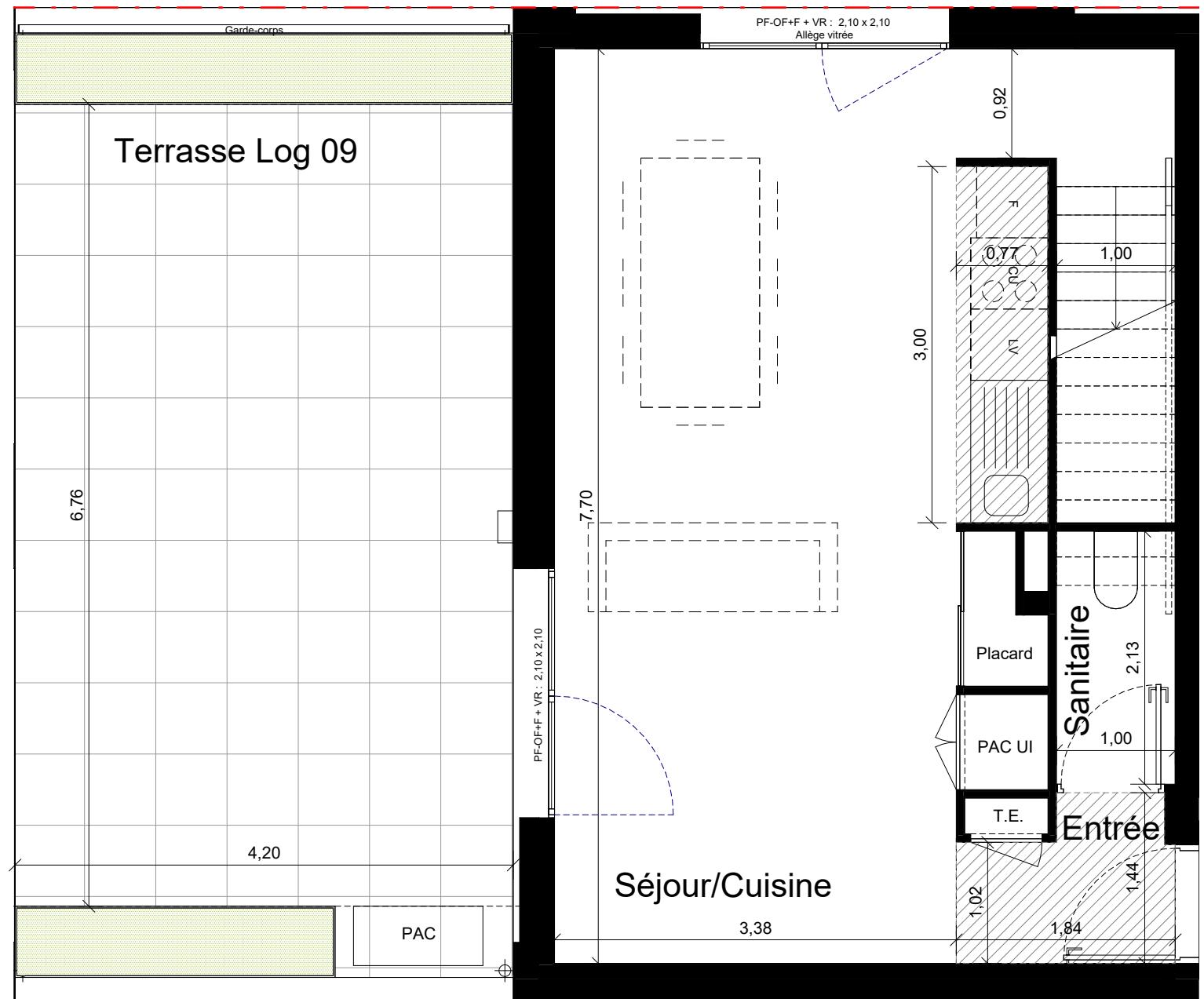
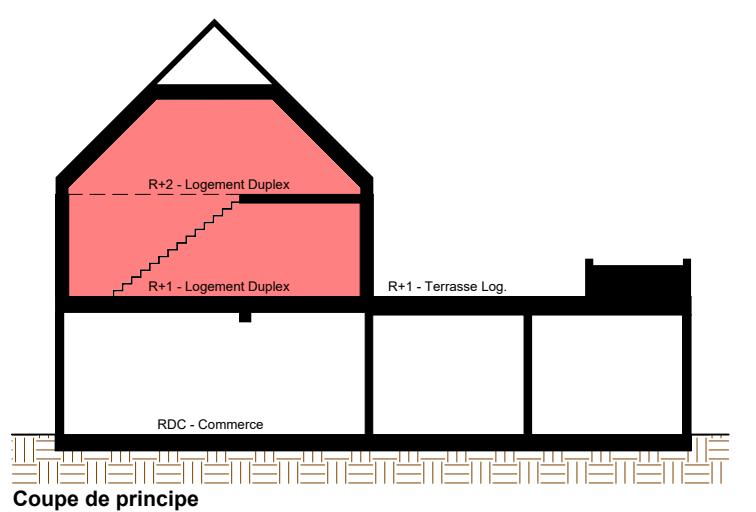
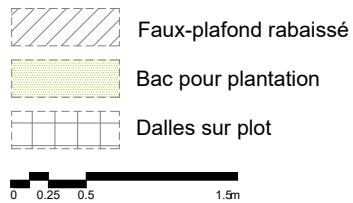


## PROVISOIRE



## LEGENDE

PL : Placard  
 LL : Emplacement attente Lave-Linge  
 LV : Emplacement attente Lave-Vaisselle  
 CU : Emplacement attente Appareil de cuisson  
 FR : Emplacement Réfrigérateur  
 PF-OF+F : Porte-fenêtre ouvrant à la française avec Chassis fixe  
 PF-OB : Porte-fenêtre ouvrant oscillo battant  
 F-T : Fenêtre de toit  
 VR : Volet Roulant  
 T.E. : Tableau Electrique  
 PAC UI : Pompe à chaleur unité intérieure



## La Venelle du Marché

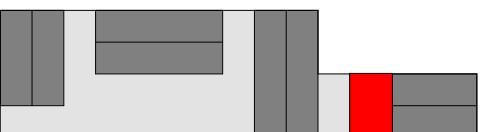
Avenue de la Libération  
35380 Plélan-le-Grand



Logement n° 09

Accès Rue de Monfort  
 Niveau R+1  
 Type T3

## Localisation



## Surfaces habitables

09	
Chambre 1	11,78 m <sup>2</sup>
Salle de bain	5,13 m <sup>2</sup>
Dgt	4,37 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11,06 m <sup>2</sup>
Sanitaire	2,13 m <sup>2</sup>
Entrée	2,26 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	30,32 m <sup>2</sup>
Placard	0,72 m <sup>2</sup>
PAC UI	0,56 m <sup>2</sup>
	68,32 m <sup>2</sup>
Terrasse Log 09	28,37 m <sup>2</sup>
	28,37 m <sup>2</sup>

En fonction des nécessités de réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Les différences sur les cotes exprimées aboutissant à une différence de moins de 5% de la surface totale du logement seront tenues pour admissibles et ne pourront fonder à aucune réclamation. Les soffites, faux plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. Les canalisations, pieds de fermes, retombées, regards ne sont pas figurés.

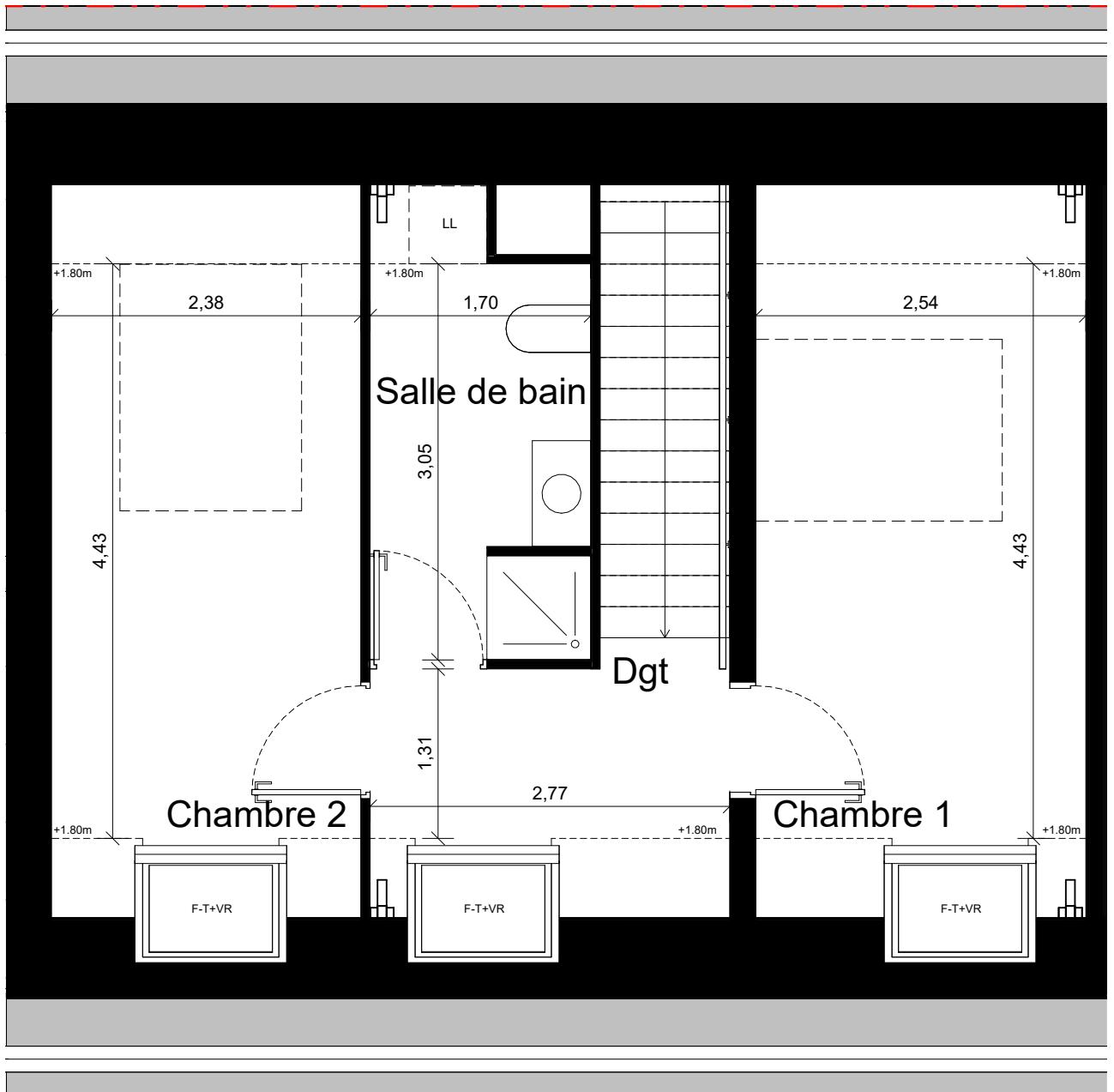
SemBreizh  
ACTIVATEUR DES TERRITOIRES DE BRETAGNE

SemBreizh  
318, Rue de Fougeres  
56400 Auray  
Tél : 02 97 24 03 04

aga

AGA architectes associés  
10, rue des Tricors  
56400 Auray  
Tél : 02 97 24 03 04

## PROVISOIRE



## LEGENDE

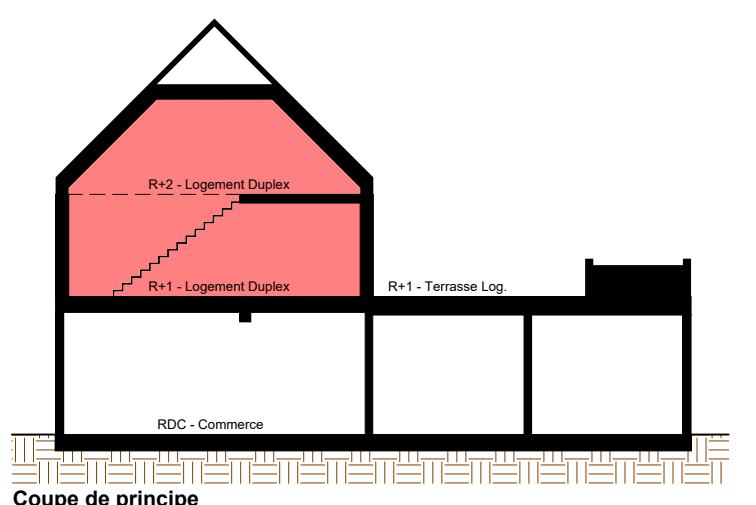
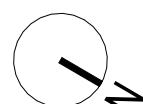
PL : Placard  
 LL : Emplacement attente Lave-Linge  
 LV : Emplacement attente Lave-Vaisselle  
 CU : Emplacement attente Appareil de cuisson  
 FR : Emplacement Réfrigérateur  
 PF-OF+F : Porte-fenêtre ouvrant à la française avec Chassis fixe  
 PF-OB : Porte-fenêtre ouvrant oscillo battant  
 F-T : Fenêtre de toit  
 VR : Volet Roulant  
 T.E. : Tableau Electrique  
 PAC UI : Pompe à chaleur unité intérieure

Faux-plafond rabaissé

Bac pour plantation

Dalles sur plot

0 0.25 0.5 1.5m



Coupe de principe

La Venelle du Marché  
 Avenue de la Libération  
 35380 Plélan-le-Grand



Logement n° 09

Accès Rue de Monfort  
 Niveau R+2  
 Type T3

## Localisation



## Surfaces habitables

09	
Chambre 1	11,78 m <sup>2</sup>
Salle de bain	5,13 m <sup>2</sup>
Dgt	4,37 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11,06 m <sup>2</sup>
Sanitaire	2,13 m <sup>2</sup>
Entrée	2,26 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	30,32 m <sup>2</sup>
Placard	0,72 m <sup>2</sup>
PAC UI	0,56 m <sup>2</sup>
68,32 m <sup>2</sup>	
Terrasse Log 09	
28,37 m <sup>2</sup>	
28,37 m <sup>2</sup>	

En fonction des nécessités de réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan.  
 Les différences sur les cotes exprimées aboutissant à une différence de moins de 5% de la surface totale du logement seront tenues pour admissibles et ne pourront fonder à aucune réclamation.  
 Les soffites, faux plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. Les canalisations, pieds de fermes, retombées, regards ne sont pas figurés.

SemBreizh  
ACTIVATEUR DES TERRITOIRES DE BRETAGNE

SemBreizh  
 318, Rue de Fougeres  
 35708 RENNES CEDEX 7

aga

AGA architectes associés  
 10, rue des Tricors  
 56400 Auray  
 Tél : 02 97 24 03 04

15/12/2025

0