

**LEGENDE**

PL : Placard  
LL : Emplacement attente Lave-Linge  
LV : Emplacement attente Lave-Vaisselle  
CU : Emplacement attente Appareil de cuisson  
FR : Emplacement Réfrigérateur  
PF-OF+F : Porte-fenêtre ouvrant à la française avec Chassis fixe  
PF-OB : Porte-fenêtre ouvrant oscillo battant  
F-T : Fenêtre de toit  
VR : Volet Roulant  
T.E. : Tableau Electrique  
PAC UI : Pompe à chaleur unité intérieure

Faux-plafond rabaissé  
Bac pour plantation  
Dalles sur plot

0 0.25 0.5 1.5m

N

La Venelle du Marché

Avenue de la Libération  
35380 Plélan-le-Grand

Logement n°

11

Accès

Rue de Monfort

Niveau

R+1

Type

T3

Localisation

Surfaces habitables

11	
Chambre 2	10,18 m²
Salle de bain	5,13 m²
Dgt	4,68 m²
Chambre 1	11,78 m²
Séjour/Cuisine	24,29 m²
Sanitaire	2,03 m²
Entrée	1,86 m²
PAC UI	0,56 m²
Placard	0,84 m²
	61,35 m²

En fonction des nécessités de réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan.  
Les différences sur les cotes exprimées aboutissant à une différence de moins de 5% de la surface totale du logement seront tenues pour admissibles et ne pourront fonder à aucune réclamation.  
Les soffites, faux plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. Les canalisations, pieds de fermes, retombées, regards ne sont pas figurés.

SemBreizh

ACTIVATEUR DES TERRITOIRES DE BRETAGNE

SemBreizh

318, Rue de Fougères  
35708 RENNES CEDEX 7

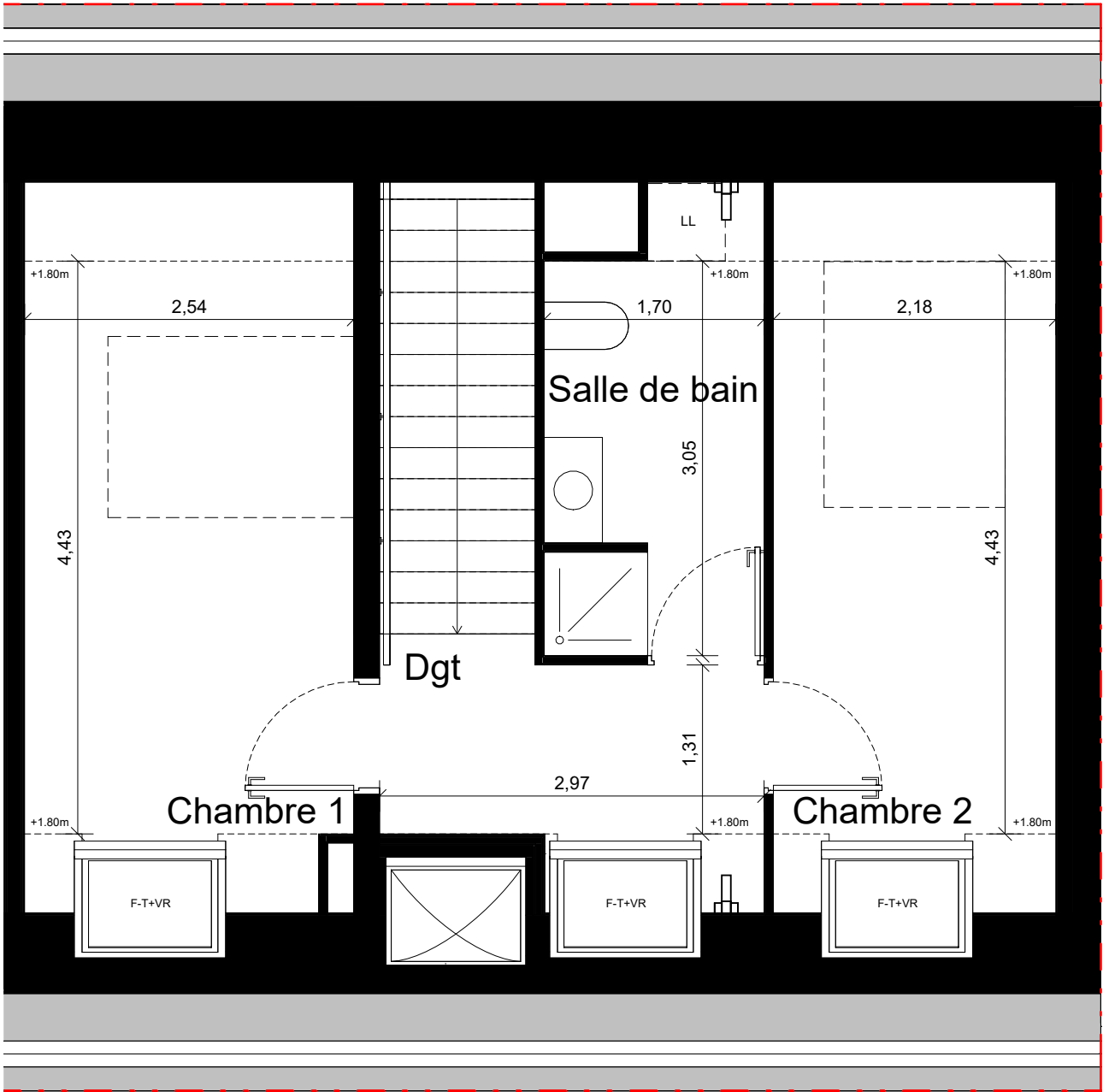
aga

AGA architectes associés

10, rue des Tricors  
56400 Auray  
Tél : 02 97 24 03 04

15/12/2025

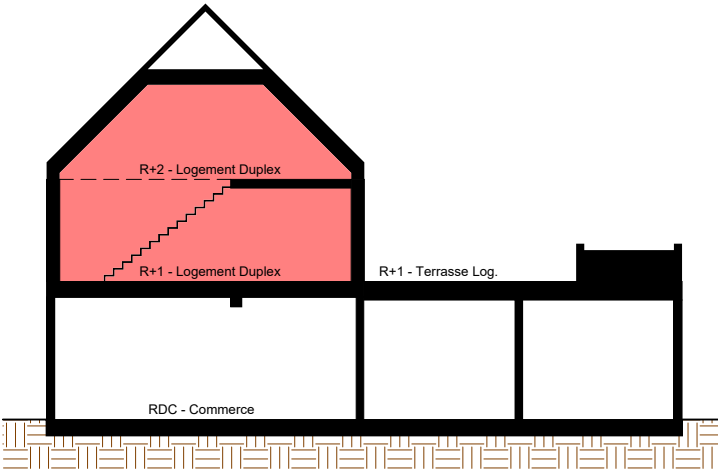
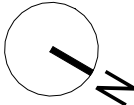
0



LEGENDE

- PL : Placard
- LL : Emplacement attente Lave-Linge
- LV : Emplacement attente Lave-Vaisselle
- CU : Emplacement attente Appareil de cuisson
- FR : Emplacement Réfrigérateur
- PF-OF+F : Porte-fenêtre ouvrant à la française avec Chassis fixe
- PF-OB : Porte-fenêtre ouvrant oscillo battant
- F-T : Fenêtre de toit
- VR : Volet Roulant
- T.E. : Tableau Electrique
- PAC UI : Pompe à chaleur unité intérieure

- Faux-plafond rabaissé
- Bac pour plantation
- Dalles sur plot



Coupe de principe

La Venelle du Marché

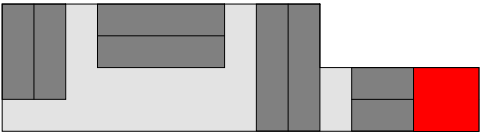
Avenue de la Libération  
35380 Plélan-le-Grand



Logement n° 11

Accès Rue de Montfort  
Niveau R+2  
Type T3

Localisation



Surfaces habitables

11	
Chambre 2	10,18 m²
Salle de bain	5,13 m²
Dgt	4,68 m²
Chambre 1	11,78 m²
Séjour/Cuisine	24,29 m²
Sanitaire	2,03 m²
Entrée	1,86 m²
PAC UI	0,56 m²
Placard	0,84 m²
	61,35 m²

En fonction des nécessités de réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Les différences sur les cotes exprimées aboutissant à une différence de moins de 5% de la surface totale du logement seront tenues pour admissibles et ne pourront fonder à aucune réclamation. Les soffites, faux plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. Les canalisations, pieds de fermes, retombées, regards ne sont pas figurés.



SemBreizh  
318, Rue de Fougères  
35708 RENNES CEDEX 7



AGA architectes associés  
10, rue des Tricors  
56400 Auray  
Tél : 02 97 24 03 04

15/12/2025

0