



Maîtrise d'ouvrage déléguée

Sem Breizh
ACTIVATEUR DES TERRITOIRES DE BRETAGNE

LETTRE INFO CHANTIER

LIZHER-KELAOUÏN CHANTIER • LA BANIERE DU CHANTIER

N° 5_Février 2024

LYCÉE PUBLIC TRISTAN CORBIÈRE – MORLAIX

La Région Bretagne est propriétaire des locaux des 115 lycées publics bretons. Elle investit, chaque année, près de 110 millions d'euros pour moderniser et entretenir ce patrimoine afin d'offrir un cadre de vie agréable et adapté aux lycéens et aux équipes qui les entourent.

LA MODERNISATION SE POURSUIT : ZOOM SUR LES ATELIERS

Au printemps dernier, la création du parvis, du nouveau bâtiment A et de la cour paysagère s'achevait : une étape importante du programme de travaux porté par la Région qui prévoit d'investir 60 M€ en 10 ans pour moderniser le lycée Tristan Corbière. Deux autres opérations majeures sont en cours pour offrir aux élèves des filières pro des ateliers fonctionnels, confortables et performants.

De nouveaux ateliers pour la filière aéronautique

Très prisée, la filière "aéro" du lycée Tristan Corbière disposera dans quelques mois d'un bel outil d'apprentissage. La Région a entrepris la modernisation et l'extension des ateliers dédiés, situés sur le site de l'aéroport de Morlaix-Ploujean.

L'opération consiste à étendre les ateliers existants avec d'une part la création d'une extension de 435 m² qui constituera le nouveau point d'entrée du site. Elle hébergera un atelier propulseurs-moteurs de 140 m², une salle avionique, des vestiaires, un espace détente. Une deuxième extension, connectée à la première, vise à créer un hangar de

995 m² pour stationner les aéronefs dédiés aux enseignements.

Débutées en novembre dernier, ces deux extensions seront mises en fonctionnement après les vacances d'automne 2024. Une deuxième phase de travaux débutera alors : la réhabilitation de la halle existante.

Confort et performance

Cette opération d'extension-modernisation permettra aux élèves et aux enseignants de disposer d'un outil de formation plus adapté mais aussi plus confortable et lumineux. Un soin particulier est apporté d'une part à l'acoustique des lieux et d'autre part à l'isolation. Les nouveaux espaces et la halle rénovée seront ainsi moins bruyants et plus performants thermiquement, ils seront ainsi moins gourmands en énergie.

Des ateliers chaudronnerie et électricité tout neufs

Fin 2021, la Région entamait la déconstruction-reconstruction des 3 500 m² d'ateliers destinés aux formations microtechnique, électricité et chaudronnerie.



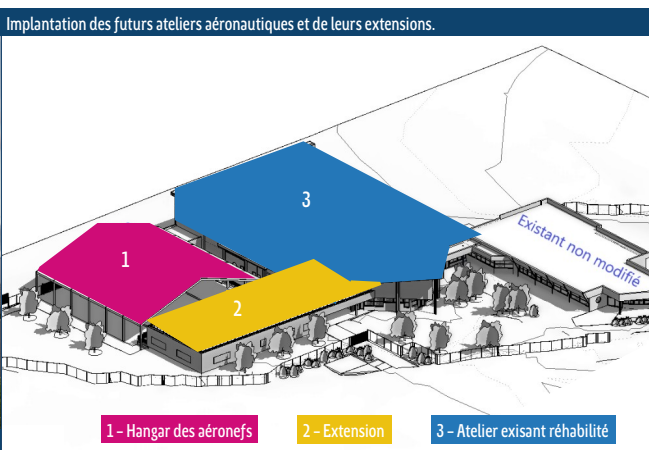
© EPI Images / Région Bretagne

« Nous poursuivons notre vaste chantier de modernisation du lycée Tristan Corbière. Comme dans tous les lycées publics bretons, nos choix d'investissement sont guidés par la performance : performance financière et fonctionnelle pour réaliser au juste prix des équipements qui répondent aux besoins des usagers mais aussi performance environnementale afin de concevoir des équipements économes en eau et en énergie, résultant de modes constructifs respectueux. »

Loïc Chesnais-Girard,
Président de la Région Bretagne



Perspective des futurs ateliers aéronautiques sur le site de l'aéroport de Morlaix-Ploujean.



1 - Hangar des aéronefs

2 - Extension

3 - Atelier existant réhabilité

Elle a également confié à SemBreizh la maîtrise d'ouvrage de ce projet qui allie confort, santé et performance environnementale ¹. Ces ateliers sont dotés d'un système de ventilation à double-flux très performant qui évacue les poussières et fumées tout en puisant les calories de l'air sortant. L'air réinjecté est ainsi assaini mais déjà chaud. Ces installations, auxquelles s'ajoute une isolation thermique performante, limitent les besoins en chauffage. D'autres économies d'énergie sont également générées par les sheds et puits de lumière qui privilégient un éclairage naturel des espaces. Enfin, un soin particulier est apporté à l'acoustique avec l'installation de panneaux en fibre de bois ² qui absorbent davantage les bruits

et favorisent une ambiance plus feutrée.

Une opération à mi-parcours

Afin de maintenir les cours, ce chantier a été mené en 2 phases. De fin 2021 à juin 2023, les enseignements ont été "resserrés" dans une moitié d'ateliers afin de lancer la déconstruction-reconstruction de l'autre moitié du bâtiment ^{3 4}.

Depuis la rentrée 2023, les enseignements pratiques sont dispensés dans la partie neuve. La déconstruction-reconstruction de la seconde moitié des ateliers a alors débuté. Les travaux de toiture ⁵ sont en cours, la mise en fonction des ateliers dans leur entièreté est prévue au troisième trimestre 2024.

Le bâtiment A inauguré

Le 30 mai 2023, Isabelle Pellerin, Vice-présidente de la Région en charge des lycées, inaugurait le parvis, le bâtiment A et la nouvelle cour paysagère en présence d'élèves, de représentants du lycée et d'élus locaux.



Tous acteurs du chantier

Durant ces phases successives de modernisation, le fonctionnement du lycée doit être assuré. Une mission complexe qui ne laisse rien au hasard. Au-delà du phasage des opérations qui permet la continuité de l'activité de l'établissement, des moyens conséquents sont prévus pour réduire les désagréments (bruits, poussières) et pour assurer la sécurité des personnes.

Les nuisances ne pourront pas être totalement évitées mais les efforts consentis par toutes et tous contribueront au bon déroulement du chantier.



Les intervenants

Maîtrise d'ouvrage : Région Bretagne

Maîtrise d'ouvrage déléguée : SemBreizh

ATELIERS Élec-Chaudronnerie - Maîtrise d'œuvre : Atelier CUB3

ATELIERS Aéro - Maîtrise d'œuvre : Mûrisserie Architecture Parent + Rachdi

Les chiffres du projet

Montant des opérations (études et travaux)

ATELIERS Élec-Chaudronnerie : **7,45 M€** ATELIERS Aéro : **6,98 M€**

Surfaces construites et rénovées

ATELIERS Élec-Chaudronnerie : **3 540 m² d'ateliers construits**

ATELIERS Aéro : **1 430 m² créés** (extension+ hangar) - **1 550 m² réhabilités**

Retrouvez les précédentes lettres info chantier
du lycée Tristan Corbière



RÉGION BRETAGNE
RANNVRO BREIZH
REGION BERTÈGN



283 avenue du Général Patton - CS 21101 - 35 711 Rennes cedex 7
Tél. : 02 99 27 10 10 | twitter.com/regionbretagne
| facebook.com/regionbretagne.bzh | [@region.bretagne](https://instagram.com/region.bretagne)
www.bretagne.bzh