



Maîtrise d'ouvrage déléguée



LETTRE INFO CHANTIER

LIZHER-KELAOUÏÑ CHANTER - LA BANII DU CHANTIER

N°2_Janvier 2025

LYCÉE PUBLIC MARITIME PIERRE LOTI – PAIMPOL

La Région Bretagne est propriétaire des locaux des 116 lycées publics bretons. Elle investit, chaque année, près de 110 millions d'euros pour moderniser et entretenir ce patrimoine afin d'offrir un cadre de vie agréable et adapté aux lycéen-nes et aux équipes qui les entourent.

LES DEUX EXTENSIONS LIVRÉES !

Afin d'améliorer l'accueil des élèves du lycée maritime Pierre Loti, la Région Bretagne a investi dans la création de deux extensions dont elle a confié la maîtrise d'ouvrage à SemBreizh. Les élèves et personnels du lycée ont pu se familiariser avec ces nouveaux espaces livrés en septembre 2024, à la satisfaction générale !

De nouveaux espaces pour plus de confort

La première extension héberge les locaux de la vie scolaire ainsi qu'une nouvelle loge pour le personnel d'accueil. Ce dernier disposera désormais d'une vue directe sur l'entrée du lycée. Cette extension héberge également un foyer qui est quant à lui réservé aux élèves. À travers cet espace propice aux échanges, la Région offre aux lycéennes et lycéens la possibilité de créer du lien. En ce sens, le foyer du lycée Pierre Loti comprend de

confortables fauteuils, des tables accompagnées de chaises hautes ainsi qu'un billard.



La seconde extension a permis de créer la nouvelle laverie du service restauration. Plus spacieuse et ergonomique, elle améliore le confort de travail quotidien du personnel. Un nouveau dispositif de tri des déchets à aussi été mis en place pour lutter contre le gaspillage. Il s'appuie sur une participation active des convives.



© EP Images / Région Bretagne

« Voilà un an, nous vous adressons une 1^{re} lettre pour vous informer des travaux en cours au lycée Pierre Loti. Nous y sommes ! Les deux nouvelles extensions ont été livrées. Fonctionnalité, confort, sécurité et, plus que jamais, performance ont été nos guides pour mener cette opération. Vous disposez désormais d'un nouveau cadre de travail et de vie qui vous apportera, je l'espère, les conditions idéales d'épanouissement et de réussite. »

Loïc Chesnais-Girard,
Président de la Région Bretagne



Les deux extensions avec au premier plan l'espace accueil, vie scolaire et foyer.



Entrée de la vie scolaire.

Modernité et respect de l'existant

Investis par le lycée en 2000, les locaux existants datent des années 1960. Conçus par les architectes Hummel, Rolland et Weinstein, ils ont d'abord accueilli "l'Hydro", l'École nationale de la marine marchande. La Région a veillé à ce que les extensions créées respectent l'identité du site. Exercice

parfaitement réussi par IC-AR atelier d'architecture, maître d'œuvre du projet, qui a su combiner performance et modernité d'un bâti contemporain avec une insertion réussie dans le site. Les façades combinent jeux de plein et de vide, avec de larges ouvertures vitrées et une peinture bleue se rapprochant des modénatures des bâtiments existants.

De nouveaux arbres plantés

Le site du lycée Pierre Loti étant très arboré, il a fallu abattre 6 arbres pour construire ces deux extensions. L'emplacement a été étudié en concertation et validé par des arboriculteurs et l'architecte des bâtiments de France.

Même s'il n'y a pas d'obligation réglementaire de compensation en replantant de nouveaux arbres, la Région, très attentive au sujet du reboisement de la Bretagne, a choisi de planter neuf arbres supplémentaires : six sont financés par la Région, trois par le lycée. Ils prendront place dans la partie Ouest du site.

LES EXTENSIONS EN IMAGES



La nouvelle laverie plus spacieuse et ergonomique offre un confort de travail au personnel du service restauration.



Parmi les arbres plantés, certains sont des arbres fruitiers.



Le foyer propice à la détente.



Le mobilier intérieur destiné au personnel du lycée.

Les intervenants

Maîtrise d'ouvrage : Région Bretagne
Maîtrise d'ouvrage déléguée : SemBreizh
Maîtrise d'œuvre : IC-AR Atelier d'architecture,
Opryme ingénierie, Ingétudes Ouest, Armor Ingénierie,
Kegin Ingénierie, Acoustibel.

Les chiffres du projet

Montant de l'opération : 1 460 000 euros (études et travaux)
Surfaces créées : 288 m²
Durée des travaux : 12 mois (de septembre 2023 à septembre 2024)
Nombre d'arbres plantés : 9 (pommiers, pommiers d'ornement, cerisiers du japon, Liquidambar)

Retrouvez
la précédente
lettre info chantier



RÉGION BRETAGNE
RANNVRO BREIZH
REGION BERTÈGN



283 avenue du Général Patton - CS 21101 - 35711 Rennes cedex 7
Tél. : 02 99 27 10 10 | twitter.com/regionbretagne
[facebook.com/regionbretagne.bzh](https://www.facebook.com/regionbretagne.bzh) | [region.bretagne](https://www.instagram.com/region.bretagne)
www.bretagne.bzh