



Maîtrise d'ouvrage déléguée



LETTRE INFO CHANTIER

LIZHER-KELAOUÏÑ CHANTIER - LA BANIIY DU CHANTIER

N° 3_Septembre 2024

LYCÉE PUBLIC VICTOR-HUGO – HENNEBONT

La Région Bretagne est propriétaire des locaux des 116 lycées publics bretons. Elle investit, chaque année, 110 millions d'euros pour moderniser et entretenir ce patrimoine afin d'offrir un cadre de vie agréable et adapté aux lycéen·nes et aux équipes qui les entourent.

LE SERVICE RESTAURATION TOUJOURS EN TRAVAUX

Les élèves qui ont fait leur rentrée en septembre au lycée Victor Hugo ont découvert un établissement en travaux. Mais que se passe-t-il derrière ces palissades de chantier ? l'objectif de cette lettre est de vous en dire un peu plus sur le projet, son avancement et ses prochaines étapes.

Le bien-manger : dans les assiettes et dans les conditions d'accueil

Alors que le nombre de demi-pensionnaires a fortement augmenté ces dernières années au lycée Victor Hugo, La Région Bretagne a entrepris des travaux pour redimensionner le service restauration et l'adapter aux besoins. En effet, si la Région est très attachée à la qualité des repas servis dans ses lycées publics, elle veille également à ce que les conditions soient réunies pour offrir une pause méridienne de qualité aux élèves et un cadre de travail adapté aux agent·es de restauration.

Fin 2022, une opération de travaux a débuté en vue d'augmenter les capacités d'accueil du site et permettre à 430 élèves et 80 commensaux de se restaurer simultanément (contre 250 actuellement). Tout le monde y gagnera en confort, lycéen·nes comme personnels, avec des temps d'attente réduits et des circulations fluidifiées.

La Région Bretagne a missionné SemBreizh pour piloter ce projet qui est mené en trois phases successives pour permettre la continuité du service durant les travaux. La première phase consiste à créer une extension de 1000 m² où seront aménagées les espaces préparation des repas, les zones de distribution des repas, les réserves, la laverie et les vestiaires des agent·es de restauration. C'est ensuite la salle de restauration qui sera agrandie grâce à la création d'une extension. Puis l'opération se poursuivra par la rénovation de la salle actuelle et, enfin, par des aménagements extérieurs.



© EPI Images / Région Bretagne

« L'ambition de la Région Bretagne est de faire des lycées publics bretons des lieux propices à l'apprentissage, évidemment, mais aussi, à l'épanouissement et à l'engagement de nos jeunes. En 2024, nous dédions 15 % du budget régional (297 M€), à la vie lycéenne : dotations aux établissements, restauration, hébergement, équipements, entretien et adaptation du bâti. Dans ce cadre, rénover le patrimoine bâti des lycées pour qu'il soit à la fois fonctionnel mais aussi performant d'un point de vue énergétique constitue une priorité d'action. C'est notamment le cas du projet en cours au lycée Victor Hugo. »

Loïc Chesnais-Girard,
Président de la Région Bretagne



En fin d'opération, l'entrée du lycée Victor-Hugo sera métamorphosée avec la création des différentes extensions et la modification des accès.



La livraison de la première extension reportée en 2025

Le projet d'extension modernisation du service restauration du lycée Victor Hugo a fait l'objet de plusieurs déconvenues.

Des aléas survenus en début d'opération avaient déjà obligé à décaler de quelques mois la fin de l'opération et, aujourd'hui, en raison de la défaillance d'une entreprise, la première extension ne peut pas être livrée et aménagée. Il faudra attendre 2025 pour sa mise en fonctionnement et l'été 2026 pour la fin de l'ensemble des travaux.

Un dialogue continu

Mais pas d'inquiétude, le service restauration continue et continuera de fonctionner dans de bonnes conditions jusqu'à la fin des opérations de travaux.

Un dialogue continu est entretenu avec l'établissement en ce sens. Par exemple, initialement prévue en fin d'opération, la création d'une rampe permettant l'accès des personnes à mobilité réduite a été réalisée de manière anticipée afin d'accueillir convenablement deux nouveaux élèves en situation de handicap.

Attention : travaux en site occupé

Mener des travaux dans un établissement en fonctionnement, qui accueille du public, impose rigueur et organisation. La sécurité des usagers et le fonctionnement du lycée restent les deux priorités de la Région. Ils font l'objet d'échanges réguliers entre la Région, SemBreizh et l'établissement.

Ainsi, tout est mis en œuvre pour que le service de restauration soit assuré durant toute la période de travaux. Le respect des consignes de sécurité de la part de tous les usagers du lycée est primordial.

QUELQUES IMAGES DES TRAVAUX



La première extension créée s'inscrit parfaitement dans l'architecture existante en reprenant les matériaux déjà présents dans l'établissement : la brique rouge, le verre et le bois. Y prendront place les espaces de préparation des repas, les zones de distribution, les réserves, la laverie et les vestiaires des agents-es de restauration.

Un chantier générateur d'emplois

Les programmes de travaux portés par la Région Bretagne dans ses lycées sont générateurs d'emplois dans les métiers du bâtiment et stimulent l'activité de nombreuses entreprises locales. L'extension-restructuration du service restauration fait également l'objet

de clauses d'insertion sociale. L'objectif est d'accompagner le retour à l'emploi de personnes qui en sont éloignées. En lien avec la Mission locale du Pays de Lorient 3 180 heures de contrat d'insertion ont ainsi déjà été réalisées sur ce chantier.

Les intervenants

Maîtrise d'ouvrage : Région Bretagne

Maîtrise d'ouvrage déléguée : SemBreizh

Architecte : SABA Architectes (Saint-Brieuc)

Bureau d'études techniques : Arwytec (cuisiniste), EICE (fluides et SSI)

Economiste - OPC : Armor Économie

Les chiffres du projet

Montant de l'opération : 8 133 000 € TTC

Superficie du service de restauration actuel : 750 m²

Superficie du service de restauration en fin de projet : 1 330 m²

Capacités d'accueil : 510 personnes (430 élèves et 80 commensaux)

(en 2021, 900 demi-pensionnaires étaient accueillis en 3 services)

Retrouvez
les précédentes
lettres info chantier



RÉGION BRETAGNE
RANNVRO BREIZH
REJION BERTÈGN



283 avenue du Général Patton - CS 21101 - 35711 Rennes cedex 7
Tél. : 02 99 27 10 10 | twitter.com/regionbretagne
[facebook.com/regionbretagne.bzh](https://www.facebook.com/regionbretagne.bzh) | [@region_bretagne](https://www.instagram.com/region_bretagne)
www.bretagne.bzh