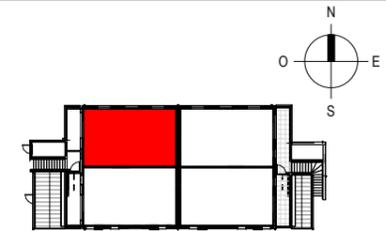


**101 - T4 Duplex**

**R+1 & R+2**



**SURFACES**

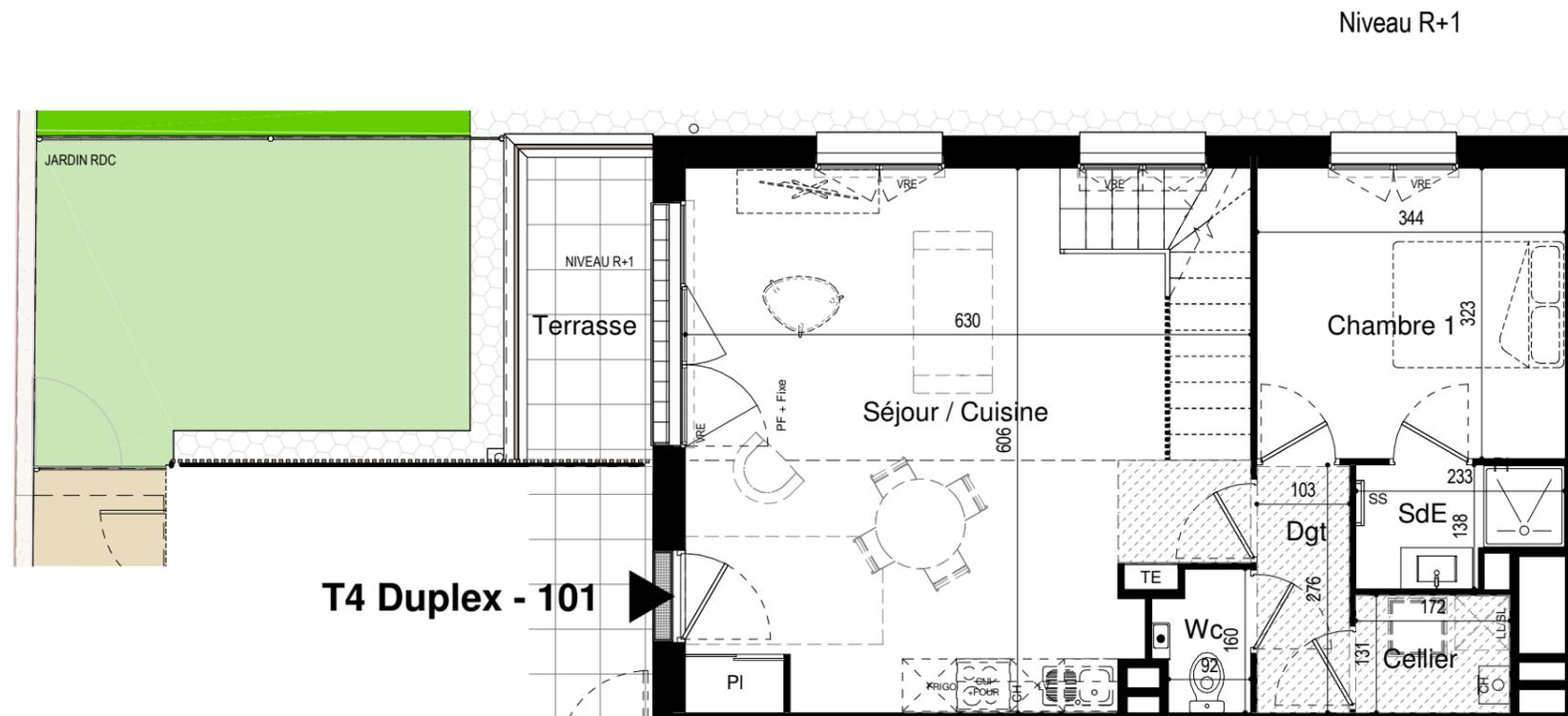
PIECES	SHAB	SURF. AU SOL
Séjour / Cuisine	32.75 m <sup>2</sup>	32.75 m <sup>2</sup>
Cellier	2.24 m <sup>2</sup>	2.24 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11.10 m <sup>2</sup>	11.10 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11.24 m <sup>2</sup>	11.24 m <sup>2</sup>
Chambre 3	10.17 m <sup>2</sup>	10.54 m <sup>2</sup>
SdB + Wc	4.07 m <sup>2</sup>	4.98 m <sup>2</sup>
SdE	2.78 m <sup>2</sup>	2.78 m <sup>2</sup>
Dégagement	2.84 m <sup>2</sup>	2.84 m <sup>2</sup>
Dégagement 2	4.76 m <sup>2</sup>	5.96 m <sup>2</sup>
Wc	1.53 m <sup>2</sup>	1.53 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>83.48 m<sup>2</sup></b>	<b>85.96 m<sup>2</sup></b>

Jardin	21.58 m <sup>2</sup>
Terrasse	4.70 m <sup>2</sup>

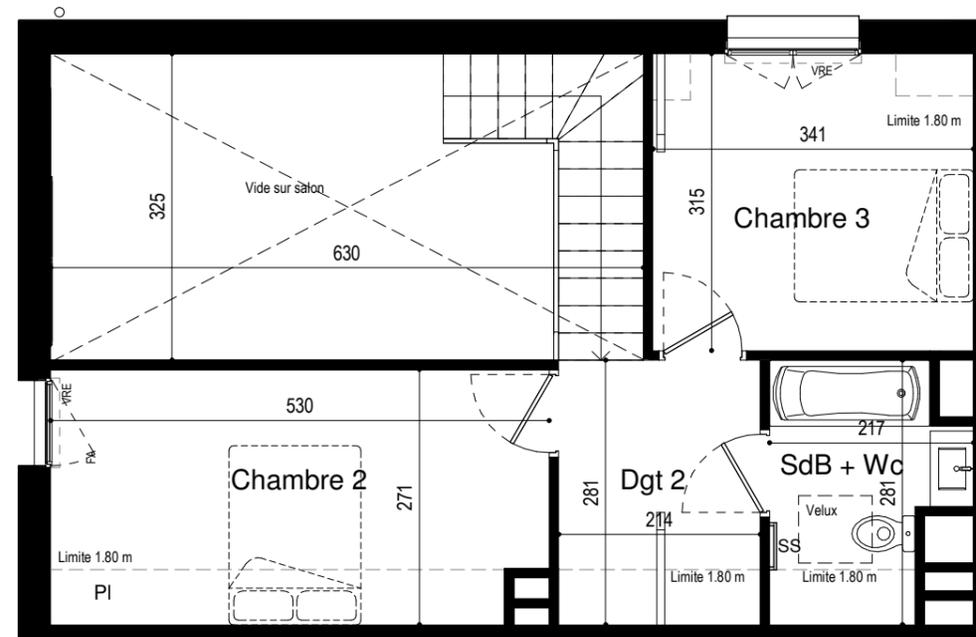
**Légendes**

- Pl : Placard
- TE : Tableau électrique
- SS : Sèche-serviette
- LV : Lave-Vaisselle
- VRE : Volet roulant électrique
- AM : Allège maçonnée
- AV : Allège vitrée
- F : Fenêtre
- OB : Oscillo battant
- COU : Couissant
- PF : Porte-fenêtre
- Fixe : Châssis fixe
- HSP : Hauteur sous plafond
- Faux-plafonds ou soffites
- Jardin
- Béton Balayé
- Ganivelle ht: 1.50 m
- Panneau tressé ht : 1.80 m
- Clôture grillage ht : 1.50 m

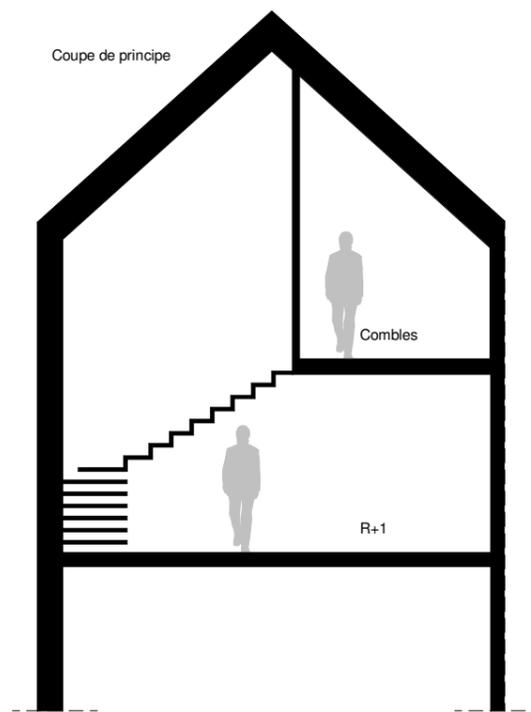
Date de Mise à jour : 21.05.2025



**Niveau R+2**



Coupe de principe



PROVISOIRE